

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid



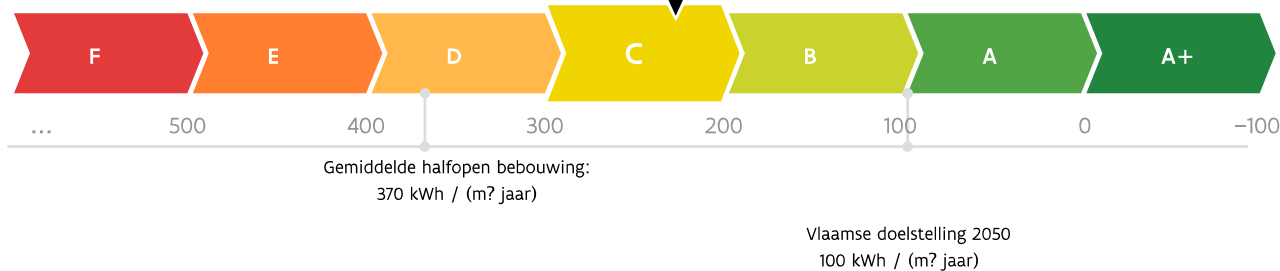
**Maria Verhoevenstraat 5, 2387 Baarle-Hertog**

woning, halfopen bebouwing | oppervlakte: 185 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20231207-0001510089-RES-10

## Energie label

229 kWh / (m<sup>2</sup> jaar)



De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 07-12-2023

Handtekening:

**Pepijn Verhulst** (Signature)  
Digitaal ondertekend door  
Pepijn Verhulst (Signature)  
Datum: 2023.12.07 20:45:43  
+01'00'

PEPIJN VERHULST

EP13029

Dit certificaat is geldig tot en met **7 december 2033**.